



העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב

מכרז פומבי
מספר 01/2017

למתן זיכיון להצבת והפעלת עגלות קפה
במתקני העמותה

מכרז פומבי מס' 01/2017

למתן זיכיון להצבת והפעלת עגלות קפה במתקני העמותה

העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב (להלן: "העמותה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר להצבה והפעלה של ארבעה דוכני ממכר ניידים במתקני העמותה, הכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש, תמורת תשלום של 1,000 ₪ כולל מע"מ (התשלום לא יוחזר), במשרדי העמותה, רח' הרב עוזיאל 13 באר יעקב (להלן- "משרדי העמותה"), בימים א' – ה' בין השעות 09:00-14:00.

ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב ו/או באתר האינטרנט של העמותה בכתובת <http://www.pnay-b-y.org.il>.

את ההצעות ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים, יימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים, במשרדי העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב, שברחוב הרב עוזיאל 13 באר יעקב, עד ליום 9.8.17, לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק.

מפגש לצורכי הבהרות יערך ביום 25.7.17 בשעה 10:30, במשרדי העמותה, רח' הרב עוזיאל 13 באר יעקב, בחדר ישיבות של העמותה. לאחר המפגש יערך סיור משתתפים במתקני העמותה. **המפגש והסיור הינם תנאי להשתתפות במכרז.**

המציע במכרז יהא חייב להמציא אישור כי הינו תאגיד, מנהל ספרי חשבונות כחוק וכי יש לו הניסיון והיכולות, כדרישות המכרז, ולהמציא ערבות בנקאית ע"ס של 15,000 ₪, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

העמותה תבחן את ההצעות, כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות ורק מציע העומד בתנאי הסף, תבוא בחשבון הצעתו הכספית.

העמותה שומרת לעצמה את הזכות למסור את מלוא העבודות נשוא המכרז למציע אחד או לפצל את העבודות בין מציעים שונים, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

אין העמותה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כל שהיא.

לפרטים ניתן לפנות אל הגב' נעמי – העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב בטל' 08-9282158

בכבוד רב,

שירלי דרי
מנכ"לית העמותה

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

1	תנאים למשתתפים במכרז	מסמך א'
1.1	דף מידע ארגוני	נספח א' 1
1.2	נוסח אישור על ניסיון קודם ועמידה בתנאי הסף	נספח א' 2
1.3	תצהיר לצורך בחינת מדדי איכות	נספח א' 2 (1)
1.4	נוסח כתב התחייבות	נספח א' 3
1.5	נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז	נספח א' 4
2	מפרט הדרישות והוראות לביצוע	מסמך ב'
3	הצהרה המציע	מסמך ג'
4	הצעת המציע	מסמך ד'
4.1	מחירון מוצרי בסיס	מסמך ד' 1
5	הסכם /חוזה התקשרות	מסמך ה'
5.1	אישור קיום ביטוחים	נספח ה' 1
5.2	נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה	נספח ה' 2
5.3	תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לבתי אוכל),-התשמ"ג-1983 - נספח ה' 3 (לא מצורף)	

כל מסמך ו/או מסמך שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים אמורים.

מסמך א'

תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. כללי

- 1.1 העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב (להלן: "העמותה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר להצבה והפעלה של ארבעה דוכנים ניידים לממכר מזון ושתייה/עגלות קפה במתקני העמותה הכוללים את מתני"ס לב הבאר, מגרש הכדורגל, אולם הספורט ע"ש פרג'ון ואולם הספורט ע"ש מקס (להלן: "מתקני העמותה"), מיקום מדויק במתקנים אלו ייקבע על ידי העמותה.
- 1.2 תנאי ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז המצוינים בסעיף 2 להלן, ובהתאם להסכם ההתקשרות, על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.3 המכרז הינו למתן זיכיון להציב ארבעה דוכנים/עגלות קפה ניידים לממכר מזון מהיר לרבות כל האביזרים המיועדים להפעלתם והשימוש בהם (להלן: "הדוכנים ו/או עגלות הקפה") בנקודות עליהן תורה העמותה.
- 1.4 המציע במכרז נדרש להציג מסמך המתאר את הדוכנים הניידים המוצעים, כולל התיאור הטכני, צורה, תכונות, נתונים, מראה (הדמיות/תמונות), החומר ממנו עשוי וכל מידע אחר שיאפשר לוועדה לעמוד על טיב, איכות ומראה הדוכנים המוצעים וצידוד הנלווה אליהם (להלן: "המצגת").
- 1.5 המציע במכרז יידרש להציג את המצגת בפני חברי ועדת המכרזים ו/או על ידי מי שיוסמך על ידה (להלן: "ועדת הבחינה").
- 1.6 במכרז נקבעו **מדדי איכות**, לפיהם תבחן ועדת הבחינה את ניסיונו של המציע ואת הדוכנים המוצעים על ידו ובכלל זה נראותם של הדוכנים המוצעים, השתלבותם במתקני העמותה ויובהר לעניין זה כי העמותה מבקשת לקבל במסגרת ההצעות דוכנים שיהלמו את העמותה וייעודה ויישתלבו בסביבה, עם איכות ראויה ובהתאם לתקינה מאושרת, המצויינות במסמכי המכרז.
- 1.7 במסגרת הצעתו, על המציע להציע דמי שימוש חודשיים קבועים, עבור ארבעת הדוכנים, שלא יפחתו מסך של 5,000 ₪ לחודש במצטבר (להלן: "דמי שימוש"). דמי השימוש יתעדכנו בתוספת של 5% לכל שנת פעילות החל מהשנה השנייה (כולל) ואילך.
- 1.8 מציע שיציע דמי שימוש נמוכים מ-5,000 ₪ - העמותה רשאית לפסול את הצעתו.
- 1.9 עם הזוכה במכרז ייחתם הסכם לתקופה של 24 חודשים במהלכם יציב את הדוכנים במתקני העמותה בהתאם להוראות המכרז וההסכם (להלן: "תקופת הזיכיון"). למזמין תישמר הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות לפי תנאי ההסכם לתקופות נוספות, בנות עד שנה כל אחת מהן ובלבד שהודיע על כך לזכיון בכתב ומראש 60 ימים טרם תום תקופת ההתקשרות הקודמת ובלבד שמשך כל תקופות ההתקשרות, תקופת הזיכיון והתקופות הנוספות, לפי מכרז זה לא יעלה על 60 חודשים / 5 שנים (להלן: "התקופה המוארכת").
- 1.10 על הזוכה במכרז המציע להתחיל בהפעלת הדוכנים תוך 30 ימים מיום חתימת החוזה על ידו.
- 1.11 הזוכה יהא חייב להשיג בעצמו ועל אחריותו את כל ההיתרים והרישיונות הדרושים לביצוע עבודות ההתאמה ולהפעלת הדוכנים ויהא עליו לתאם עם הנהלת העמותה את מהלך העבודות ומועדיהן, כך שתמנע ככל האפשר הפרעה לפעילות העמותה (להלן: "תיאום").
- 1.12 הזוכה יהא זכאי להפעיל את הדוכנים לממכר מזון מהיר ושתייה למבקרים במתקני העמותה (להלן: "ההפעלה"), ולהנות מההכנסות שתקבלנה (להלן: "הזיכיון"), בהתאם להוראות הדין ולרישיון העסק וכפוף למילוי כל התחייבויותיו והנחיות המכרז.
- 1.13 הזוכה יפעיל את הדוכן בהתאם לתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לבתי אוכל), התשמ"ג-1983 **נספח ה' 3** (לא מצורף) ובהתאם לכל הוראת דין רלוונטית.

- 1.14 הזוכה מתחייב להחזיק לאורך כל תקופת ההתקשרות את כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים ו/או המתחייבים, מההפעלה ומאופי הממכר, בהתאם להוראות משרד הבריאות, משרד הכלכלה, הרשות המקומית, חוקי העזר והוראות כל דין וכל גורם רלוונטי אחר (להלן: "רישיונות") ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות הוצאות רישוי, היטלים ו/או אגרות, הכול קודם לתחילת ההפעלה וכתנאי מוקדם לכך.
- 1.15 במסגרת הגשת הצעתם מתחייבים המציעים כי בדקו את המתקנים בהם עתידים להיות מוצבים הדוכנים, את סביבתם, דרכי הגישה אליהם, נקודות החיבור לחשמל ולמים וכל דבר אחר אשר עלול להשפיע על מתן השירותים וכי לא תהא להם כל טענה בקשר עם כך.
- 1.16 אין בהודעת הזכייה, בתיאום, בתשלום דמי השימוש או הזיכיון, בחתימה על ההסכם, כדי לפטור את המציע במכרז מלדאוג לרישיון עסק וכל היתר ולכל רישיון אחר הדרושים להצבה, הפעלה וממכר על פי כל דין.
- 1.17 אין העמותה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כל שהיא.
- 1.18 על המציע לחתום על כל מסמך ממסמכי המכרז בחתימתו מצהיר המציע כי קרא והבין את כל מסמכי המכרז.

2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה כולל הנספחים יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

- | | | |
|-----|--|---------|
| 2.1 | תנאים למשתתפים במכרז | מסמך א' |
| 2.2 | מפרט דרישות ביצוע | מסמך ב' |
| 2.3 | הצהרת המציע | מסמך ג' |
| 2.4 | הצעת המציע | מסמך ד' |
| 2.5 | הסכם | מסמך ה' |
| 2.6 | כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים. | |

3. תנאים להשתתפות

- 3.1 רשאי להשתתף במכרז זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף"), המפורטים להלן:
- 3.1.1 בעל ותק וניסיון מוכח, החל משנת 2014 לפחות ועד למועד הגשת ההצעות למכרז זה, בהפעלה (הפעלה לעניין ניסיון במכרז זה = בעלות או זכיינות) של שני מזנונים/דוכני אוכל (להלן: "נקודה לממכר מזון") לפחות.
- 3.1.2 על המציע להיות בעל היקף כספי בתחום השירותים המבוקשים שלא יפחת מ 500,000 ₪ בכל אחת מהשנים 2014, 2015 ו 2016.
- 3.1.3 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון יהא של המציע עצמו וכל האסמכתאות, הערביות, האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן: "המציע").
- 3.2 המציע יצרף להצעתו אישורים ומסמכים (להלן: "אסמכתאות"), שלהלן:
- 3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 3.2.2 אישור רו"ח המאשר את ההיקף הכספי של המציע בתחום השירותים המבוקשים שלא יפחת מ 500,000 ₪ בכל אחת מהשנים 2014, 2015 ו 2016.
- 3.2.3 אישור תקף לניכוי מס במקור.

- 3.2.4 העתק של תעודת עוסק מורשה.
- 3.2.5 היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד.
- 3.2.6 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.2.7 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף **כנספת א' 1**.
- 3.2.8 תצהיר מאומת על ידי עו"ד כי המציע עומד בתנאי הסף הנקובים בסעיפים 3.1.1 ו-3.1.2 לעניין הניסיון הנדרש בנוסח המצ"ב **כנספת א' 2**.
- 3.2.9 תצהיר וכתב התחייבות, מאומת ע"י עו"ד בנוסח המצורף **כנספת א' 3**.
- 3.2.10 ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 5 להלן בנוסח המצורף **כנספת א' 4**.
- 3.2.11 מסמך המתאר את הדוכנים הניידים המוצעים, כולל התיאור הטכני, צורה, תכונות, נתונים, מראה (הדמיות/תמונות), החומר ממנו עשוי וכל מידע אחר שיאפשר לועדה לעמוד על טיב, איכות ומראה הדוכנים המוצעים וציוד הנלווה אליהם (להלן: "**המצגת**").
- 3.2.12 המציע יידרש לצרף להצעתו הצהרה חתומה על ידו, כי תנאי המכרז נהירים לו וכי הוא עומד בכל תנאי המכרז, בנוסח המצורף **כנספת ג' 1** (להלן: "**הצהרת המציע**").
- 3.2.13 מסמכי השינויים וההבהרות ככל שיהיו כשהם חתומים על ידי המציע.
- 3.2.14 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המשתתף.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן במניין ההצעות.

4. הבהרת מסמכי המכרז

- 4.1 אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך במכתב אשר ישלח בקובץ וורד בלבד לכתובת דוא"ל neomi@pnay-by.co.il לא יאוחר מיום 31.7.17 על המציע תחול האחריות לוודא כי המייל ששלח כאמור לעיל הגיע. (לקבלת אישור על קבלת המייל בלבד ניתן להתקשר לטלפון שמספרו 08-9282158.

השאלות יועברו בפורמט word בלבד במבנה של טבלה כמפורט להלן:

מס' סידורי	מס' העמוד והסעיף בפניה	השאלה/בקשת ההבהרה
1		
2		

- 4.2 תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל משתתפי כנס הספקים. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.
- 4.3 מסר המשתתף הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והעמותה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. העמותה תמסור עותק של התשובות שנמסרו לכל אחד מהמשתתפים וכל מציע יצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
- 4.4 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י העמותה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.
- 4.5 העמותה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "**שינויים והבהרות**") ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

5. ערבויות המכרז

- 5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב, על סך של 15,000 ₪, חתומה כדין, בנוסח המצורף למסמכי המכרז כדוגמה **כנספת א' 4** וזאת לעמידה אחר הצעתו במכרז (להלן: "ערבות השתתפות").
- 5.2 ערבות ההשתתפות תעמוד בתוקפה עד ליום 10.12.17.
- 5.3 במידת הצורך ועל פי דרישת העמותה מתחייב המציע להאריך את תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 120 יום נוספים.
- 5.4 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של העמותה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי המכרז.
- 5.5 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – תיפסל על הסף.
- 5.6 הערבות תוחזר למציעים, שהצעתם לא נתקבלה, לאחר שייחתם הסכם עם הזוכה.
- 5.7 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת העמותה, בסך של 30,000 ₪, כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה **נספת ה' 2** ערבות בנקאית לביצוע ההסכם (להלן: "ערבות ביצוע").
- 5.8 הערבויות תהיינה לפקודת העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב (ערבות הביצוע צמודה למדד המחירים לצרכן), חתומות כדין ובלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של העמותה, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.
- 5.9 היה ותקופת ההתקשרות תוארך, לתקופת האופציה, תוארך הערבות על ידי המציע מפעם לפעם, אם וככל שיוארך ההסכם על ידי העמותה וזאת במועד קבלת הודעת העמותה בדבר הארכת תקופת ההסכם.
- 5.10 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

6. ביטוחים

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה (להלן: "הזוכה") ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורף **כנספת ה' 1** להסכם להלן.

יובהר, כי בשלב הגשת ההצעות אין צורך להחתים את חברת הביטוח על נספחי הביטוח.

חתימת המציע על נספח הביטוח משמעה כי המציע בחן את נושאי הביטוח וכי יש בידי התחייבות של מבטח ישראלי רשוי לעריכת הביטוחים כמפורט **כנספת ה' 1** וללא הסתייגויות כל שהן.

המציע מאשר בזאת כי ידוע לו כי היה והממכר כולל מזון שאינו באריזת יצרן מקורית או שהינו בהליך של בישול/חימום/טיגון או כל פעילות אחרת, לרבות נקניקיות ונקניקים מחייב עריכת ביטוח חבות מוצרים, כמופיע באישור קיום הביטוחים.

7. דרישת פרטים

- 7.1 העמותה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "הפרטים"), לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של העמותה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העמותה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

8. הצהרות המציע

- 8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.
- 8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר לעמותה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- 8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העמותה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לרשות המקומית ו/או לרשות אחרת, עקב ניסיון רע עם המציע.
- 8.5 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי – העמותה רשאית לפסול את ההצעה.
- 8.6 המציע מצהיר כי ידוע לו כי המכרז הינו למתן זיכיון להציב במתקני העמותה, בארבע נקודות, עליהן תורה העמותה, ארבעה דוכני ממכר ניידים, לממכר מזון מהיר לרבות כל האביזרים המיועדים להפעלתם והשימוש בהם (להלן: "הדוכנים").
- 8.7 המציע מצהיר כי ידוע לו כי עם הזוכה במכרז ייחתם הסכם לתקופה של 24 חודשים במהלכם יציב את הדוכנים במתקני העמותה בהתאם להוראות המכרז וההסכם (להלן: "תקופת הזיכיון"). למזמין תשמר הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות לפי תנאי ההסכם לתקופות נוספות, בנות עד שנה כל אחת מהן ובלבד שהודיע על כך לזכיון בכתב ומראש 60 ימים טרם תום תקופת ההתקשרות הקודמת ובלבד שמשך כל תקופות ההתקשרות, תקופת הזיכיון והתקופות הנוספות, לפי מכרז זה לא יעלה על 60 חודשים / 5 שנים (להלן: "התקופה המוארכת").
- 8.8 המציע מצהיר כי ידוע לו כי דמי השימוש יתעדכנו בתוספת של 5% לכל שנת פעילות החל מהשנה השנייה (כולל) ואילך.
- 8.9 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הזכיון מתחייב להחזיק לאורך כל תקופת ההתקשרות את כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים ו/או המתחייבים, מההפעלה ומאופי הממכר, בהתאם להוראות משרד הבריאות, משרד הכלכלה, הרשות המקומית, חוקי העזר והוראות כל דין וכל גורם רלוונטי אחר (להלן: "רישיונות") וישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות הוצאות רישוי, היטלים ו/או אגרות, הכול קודם לתחילת ההפעלה וכתנאי מוקדם לכך.
- 8.10 המציע מצהיר כי ידוע לו כי אין בהודעת הזכייה/ בתיאום/ בתשלום דמי הזיכיון/ בחתימה על ההסכם, כדי לפטור את הזכיון במכרז מלדאוג לרישיון עסק וכל היתר ו/או רישיון אחר הדרושים להצבה, הפעלה וממכר על פי כל דין.
- 8.11 המציע מצהיר כי ידוע לו כי אין העמותה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כל שהיא.
- 8.12 המציע מצהיר כי ידוע לו שהעמותה תהא רשאית לבחון בנוסף להצעתו הכספית גם את ניסיונו בתחום ויכולתו הכלכלית.
- 8.13 המציע מצהיר כי המחיר המוצע על ידו במכרז, כולל את כלל העלויות הכרוכות, בייצור, אספקה, הובלה, הקמה, התקנה, אחריות, ביטוח, אחזקה, רישוי, אגרות, היתרים, תקנים, כ"א, ציוד, אמצעים וכל הוצאה אחרת הכרוכה ביישום תוצאות המכרז.
- 8.14 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי היה ותחליט העמותה כאמור שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ואו טענה מכל סוג שהוא, למעט הוצאות בגין רכישת טפסי המכרז שתוחזר לזוכה במכרז.
- 8.15 המציע מצהיר, כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים לכל הפחות בהתאם לדרישות העמותה ובהיקפים עליהם תורה, לרבות ביטוח צד שלישי, ביטוח חבות מעבידים וביטוח אחריות מוצר.
- 8.16 המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים, כי תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנית במתן אישור מהעמותה והיה ומכל סיבה שהיא לא יינתן האישור כאמור, במהלך 6 חודשים מיום סיום הליכי המכרז יתבטל המכרז ותוצאותיו (להלן: "ביטול המכרז") ולמשתתף במכרז לא תהא כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז בין אם נתקבלה אצלו ובין אם לא נתקבלה אצלו הודעת זכייה.

- 8.17 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העמותה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסימונו של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- 8.18 המציע מצהיר כי ידוע לו כי אסור למציע, למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 8.19 בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסף המצורף כ- **מסמך ג'** (להלן: "**הצהרת המציע**").

9. מסמכי המכרז

- 9.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.
- 9.2 כל המחזיק במסמכי המכרז, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש, זולת למטרת הגשת הצעתו במכרז זה, בלא אישור מראש ובכתב ממחבר ועורך המכרז, מיכל רוזנבוים ושות' משרד עורכי דין.

10. מפגש הבהרות וסיור מציעים

- 10.1 מפגש לצורכי הבהרות וסיור מציעים יתקיים ביום 25.7.17 בשעה 10:00, במשרדי העמותה, רח' הרב עוזיאל 13 באר יעקב ולאחריו יתבצע סיור במתקני העמותה.
- 10.2 ההשתתפות במפגש ובסיור מציעים הינו תנאי להגשת הצעה במכרז.

11. הגשת ההצעות, מועדים

- 11.1 ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים, יימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין **שם ומספר המכרז בלבד** ויופקדו בתיבת המכרזים, במשרדי העמותה רחוב הרב עוזיאל 13 באר יעקב, לא יאוחר **מיום 9.8.17 בשעה 12:00** בדיוק.
- 11.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז, והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 11.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 11.4 המציע יגיש הצעתו, הצעת המציע – **מסמך ד'**, כך, שהמחיר שניקוב עבור השירות המוצע יכלול את מלוא התמורה אותה מבקש לעצמו המציע ובכלל זה גם בגין העבודה, הניוד, החומרים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע העבודה.
- 11.5 הצעות המחיר יוגשו במטבע ישראלי בלבד ולא תכלולנה מע"מ. יודגש כי במידה והעמותה תידרש לתשלומי מע"מ מרשויות המדינה, אזי הזכיון יוסיף לתמורה מע"מ כחוק.
- 11.6 למען הסר ספק, המציע הזוכה יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהקמה, ניוד, הצבה, תפעול, ביטוח הנפקת היתרים ורשיונות וכל הדרוש בהתאם להוראות המכרז, להגשת ההצעה במכרז ולהפעלת הזיכיון.
- 11.7 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתמתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.

- 11.8 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
- 11.9 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הגבוה מבין השניים. יחד עם זאת במקום בו המחיר לא יהא כדרישות המכרז, העמותה תהא רשאית לראות בכך תכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 11.10 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של העמותה ובתוך המועד שנקבע ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העמותה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

12. בחינת ההצעות

- 12.1 אין העמותה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא ודמי השימוש אינם מהווים את המדד היחידי לבחינת ההצעות שכן העמותה קבעה גם מדדי איכות אשר יבואו בחשבון בבחינת ההצעות.

- 12.2 ההצעות תיבחנה בהתאם למפורט להלן:

12.2.1 **הצעת המחיר** – 50% בבחינת ההצעות

12.2.2 **מדדי האיכות** – 50% בבחינת ההצעות כמפורט בטבלה שלהלן:

יש למלא את נספח א' 2 (1) לצורך בחינת מדדי האיכות.

משקל	רכיבי איכות לבחינה
10 נקודות	<u>שנות הניסיון של המציע במתן השירותים</u> ניסיון של שלוש שנים יזכה ב 4 נקודות, ניסיון של 4 שנים ומעלה יזכה ב 6 נקודות וניסיון של 7 שנים ומעלה יזכה ב 10 נקודות.
10 נקודות	<u>כמות מזנונים/דוכני אוכל שמפעיל המציע במועד הגשת ההצעות</u> ניסיון בהפעלת 2 ומעלה יזכה ב 3 נקודות, ניסיון בהפעלת 4 יזכה ב 6 נקודות וניסיון בהפעלת 6 ומעלה יזכה ב 10 נקודות.
15 נקודות	<u>התרשמות המזמין מעגלות הקפה שמציע המציע בהצעתו (מפרט, מראה חיצוני וכדו')</u> על המציע לצרף להצעתו מפרט טכני/תמונות של העגלות בהתאם לסעיף 3.2.10. לעיל.
15 נקודות	<u>התרשמות כללית מהמציע</u>
50 נקודות	סה"כ

- 12.3 העמותה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא בצעו בעבר את עבודתם לשביעות רצונה שלה או של הרשות המקומית או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספיקים לפי שיקול דעתה, כפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.

- 12.4 העמותה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת העמותה מונע את הערכת ההצעה כדבעי.

- 12.5 העמותה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינות וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם להסכם המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות המקומיות אחרות.
- 12.6 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הגבוה מבין השניים.
- 12.7 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 12.8 כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 12.9 העמותה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.

13. חובת הזוכה במכרז

- 13.1 מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן: "הזוכה") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו ולהחזירו לעמותה כשהוא חתום כדין, תוך 14 ימים מתאריך הודעת העמותה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא לעמותה במעמד החזרת ההסכם כאמור ערבות בנקאית לביצוע החוזה (**נספח ה' 2**) (להלן: "**ערבות ביצוע**") ואישור קיום ביטוחים **נספח ה' 1** כשהוא אינו מסויג בהתאם לדרישות העמותה.
- 13.2 לא מילא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא העמותה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את העמותה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 13.3 סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העמותה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.
- 13.4 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בדואר רשום, אליה תצורף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז.

בכבוד רב,

העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב

נספח א' 1

ימולא על ידי המשתתף ויצורף להצעתו

לכבוד
העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב

ג.א.נ.,

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____
- מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____
- כתובת המשרד הרשום: _____
- כתובת הפעילות: _____
- מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____
- מספר פקסימיליה: _____
- כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____

2. תחומי עיסוק המציע:

3. אנשי המפתח אצל המציע:

<u>שם</u>	<u>תחום התמחות</u>	<u>שנות ותק</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב' /מר _____, מס' נייד: _____
דוא"ל _____, ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות
שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

נספח א' 2

לכבוד
העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב

תצהיר על עמידה בתנאי סף

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המשמש בתפקיד _____ במציע _____ (שם המציע) ומוסמף להצהיר בשמו, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר אמת וככל שלא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע בעל ותק וניסיון מוכח, החל משנת 2014 לפחות ועד למועד הגשת ההצעות למכרז זה, בהפעלה (הפעלה לעניין ניסיון במכרז זה = בעלות או זכיינות) של שני מזנונים/דוכני אוכל/עגלות קפה (להלן: "נקודה לממכר מזון") לפחות:

שם האתר	תקופת ההפעלה	סוג הפעילות מזנון/דוכן אוכל/עגלות קפה	איש קשר+ מספר טלפון

חותמת המציע וחותמת המצהיר

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך דין

נספח א' 2 (1)

ניתן לצלם דף זה לצורך הצגת ניסיון נוסף

לכבוד
העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב

תצהיר לצורך בחינת מדדי איכות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המשמש בתפקיד _____ במציע _____ (שם המציע) ומוסמך להצהיר בשמו, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר אמת וככל שלא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע בעל ותק וניסיון במתן שירותים להקמה והפעלה של מזנונים/דוכני אוכל/עגלות קפה לממכר מזון של _____ שנים, פרט (יש לפרט את המקומות ואת השנים ביחס לכל מקום בהם צבר את הניסיון ופרטי אנשי קשר ככל שישנם).

א. בין השנים _____ מקום הפעילות _____
סוג השירותים שסופקו _____
פירוט: _____

איש קשר _____ טלפון _____ מייל _____

ב. בין השנים _____ מקום הפעילות _____
סוג השירותים שסופקו _____
פירוט: _____

איש קשר _____ טלפון _____ מייל _____

ג. בין השנים _____ מקום הפעילות _____
סוג השירותים שסופקו _____
פירוט: _____

איש קשר _____ טלפון _____ מייל _____

2. המציע מפעיל נכון להיום _____ מזנונים/דוכני אוכל/עגלות קפה לממכר מזון, פרט (יש לפרט את המקומות בהם מוצבים המזנונים/דוכני אוכל/עגלות קפה ופרטי אנשי קשר ככל שישנם).

סוג השירותים שסיפק המציע: מזנונים/דוכני אוכל/עגלות קפה/אחר _____
פירוט: _____

א. שם מקבל השירות _____ סוג השירותים _____
איש קשר _____ טלפון _____ מייל _____

ב. שם מקבל השירות _____ סוג השירותים _____
איש קשר _____ טלפון _____ מייל _____

ג. שם מקבל השירות _____ סוג השירותים _____
איש קשר _____ טלפון _____ מייל _____

חותמת המציע וחתימת המצהיר

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
_____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע
ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך דין

נספח א' 3

לכבוד העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב

ג.א.נ.

הנדון: תצהיר וכתב התחייבות המציע מכרז 1/2017

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____
ב. (להלן: "המציע") במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הדוכנים/עגלות הקפה המוצעים על ידי המציע והמכשור הנלווה אליהם, עומדים בכל התקנים ו/או אישורים ו/או רישוי הדרושים לשימושים נשוא המכרז, ככל שקיימים כאלה, ממכון התקנים, משרד הבריאות, משרד הכלכלה ו/או כל גורם מוסמך אחר.
2. המציע מצהיר כי ידוע לו כי במסגרת הצעתו יהא עליו להציע, עבור הפעלת ארבעת הדוכנים, דמי שימוש חודשיים שלא יפחתו מסך של 5,000 ש"ח לחודש (להלן: "דמי שימוש").
3. המציע מצהיר ומתחייב לפעול בהתאם להוראות כל דין וככל ויש סתירה בין הוראות המכרז לבין הוראות כל דין לרבות חוק רישוי עסקים, רישיון עסק, היתרים וכדומה הרי שהוראות החוק יגברו על הוראות המכרז.
4. כי ידוע לו כי על הזוכה במכרז יהיה לשלם את דמי השימוש המוצעים על ידו.
5. כי הוא יהא ערוך להפעלת ארבעת הדוכנים תוך 30 ימים מיום חתימת החוזה על ידו ובכפוף להוראות המנהלת.
6. המציע לא הורשע בעבירה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
7. המציע ו/או מי מעובדיו לא הורשע בגין עבירות מין וזאת בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001.
8. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
9. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבויותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחוזה והעמותה תהא רשאית לבטל את זכייתנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העמותה עקב הפרת התחייבויות זו.

חתימה וחותמת המציע

חתימת המורשה

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני
_____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע
ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך – דין

נספח א' 4

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד
העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף ₪) וזאת בקשר עם השתתפותכם במכרז 1/2017 למתן זיכיון להצבת והפעלת עגלות קפה במתקני העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב ולהבטחת הצעתכם ומילוי תנאי ודרישות המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 10.12.17 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____

מסמך ב'

הוראות כלליות לביצוע העבודות

1. כללי

- 1.1 המכרז הינו למתן זיכיון להציב במתקני העמותה בנקודות עליהן תורה העמותה, ארבע עגלות קפה לממכר מזון מהיר לרבות כל האביזרים המיועדים להפעלתם והשימוש בהם (להלן: "הדוכנים/עגלות הקפה").
- 1.2 הזכיון יהא חייב להשיג בעצמו ועל אחריותו את כל ההיתרים והרישיונות הדרושים לביצוע עבודות ההתאמה ולהפעלת הדוכנים ויהא עליו לתאם עם הנהלת העמותה את מהלך העבודות ומועדיהן, כך שתמנע ככל האפשר הפרעה לפעילות העמותה.
- 1.3 הזכיון מתחייב להחזיק לאורך כל תקופת ההתקשרות את כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים ו/או המתחייבים, מההפעלה ומאופי הממכר, בהתאם להוראות משרד הבריאות, משרד הכלכלה, הרשות המקומית, חוקי העזר והוראות כל דין וכל גורם רלוונטי אחר (להלן: "רישיונות"), יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות הוצאות רישוי, היטלים ו/או אגרות, הכול קודם לתחילת ההפעלה וכתנאי מוקדם לכך.
- 1.4 העמותה תדאג לזכיון למקור חשמל ומקור מים, אליהם יהא על הזכיון להתחבר, על חשבוננו, באמצעות חשמלאי מוסמך למקור החשמל ולמקור המים באמצעות בעל מקצוע בתחום, בהתאם להוראות הבטיחות הרלוונטיות ועפ"י כל דין החל על הפעלת דוכנים ברשות הרבים. ככל ויותקנו מוני חשמל ומים נפרדים לעגלות הקפה בכל שלב שהוא, הזוכה יחוייב בתשלום עבור חשמל ומים בהתאם לרישומי המונה.
- 1.5 המציע יפעיל את הדוכן בהתאם לתקנות רישוי עסקים המצ"ב (בנפרד) **כנספת ה'3'** למכרז.

2. הצבה והפעלה של דוכני ממכר ניידים במתקני העמותה - התחייבויות הזכיון

2.1 הציוד

- 2.1.1 לזכיון יש את כל הציוד להלן, לצורך הפעלת הדוכנים הניידים לממכר מזון ומשקה, קופה רושמת, וכל ציוד נוסף וכאמור יהא תקין כל תקופת החוזה שיאושר ע"י העמותה בכתב.
- 2.1.2 **שעות הפעלת הדוכנים יהיו בימי חול בלבד, כמפורט להלן:**
במתקן המתנ"ס – א-ה בין השעות 09:00-19:00
באולמות ומגרשי הספורט בימים א-ה בין השעות 16:00-20:00 ימי שישי במידה ויש פעילות.
- 2.1.3 להיערך ולדאוג להעמיד כוח אדם מספיק על מנת לתת שירות הולם בכל שעות תפעול דוכן המזון.
- 2.1.4 להפעיל את עגלות הקפה תוך שמירה על סביבת הדוכנים לתחזוק, להחזיק ולנקות ברמה גבוהה, ולמתן שירות טוב, יעיל ואדיב לקונים.
- 2.1.5 להציג במקום בולט לוח מחירים שבו מפורטים המוצרים השונים ומחירים אשר יכלול רשימת מוצרי בסיס אותם ימכור הזוכה במחירים מיוחדים בהתאם לטבלה המצורפת **כנספת ד'1**.
- 2.1.6 תנאי להצבתו של כל דוכן נייד כרוכה בבדיקתו על ידי מהנדס חשמל מטעם הזוכה ואישורו על כך, ובכפוף לדרישותיו, אם תהיינה, טרם הצבתם.
- 2.1.7 העמותה רשאית, בכל עת, לדרוש בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, כי דוכן המזון ייבדק בכל בדיקה שתראה לנכון ובכלל זה, פיקוח על הממכר בתחום חוקי העזר העירוניים וכל דין, בדיקות בריאות, בדיקות קונסטרוקטור, בדיקה על ידי מהנדס חשמל ו/או על ידי מהנדס אזרחי (להלן: "הבדיקות") ואלה יהיו על חשבון הזכיון.

- 2.1.8 אי עמידה בדרישות מהנדס החשמל וקבלת אישורו בהתאם לכך, תמנע את מתן הרשות להצבת דוכן המזון, לפי העניין, היה ותמנע הצבת הדוכן לא יהא בכך כדי לפתור את הזכיון מדמי הזיכיון כאילו הוצב דוכן המזון כנדרש על ידי מהנדס החשמל וכן ישא בתשלום פיצויים מוסכמים בסך 500 ₪ לכל יום עבור כל דוכן אשר לא יופעל.
- 2.1.9 האמור לעיל לא יהא בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לעמותה מכל צעד או סעד אחר.
- 2.1.10 הדוכנים הניידים יוצבו רק במקום שיועדו לכך ולא תותר הצבתם בשטח אחר במתקני העמותה. היה והזכיון לא יעשה כן יחוייב בדמי פיצוי מוסכמים של 500 ₪ ליום עבור כל דוכן ויחוייב להשיב את הדוכנים למקומם המיועד.
- 2.1.11 הזכיון יהא אחראי לכל נזק שיגרם לו ו/או לרכושו ו/או למורשיו ו/או לעובדיו ו/או לרכושם וכן לכל נזק שיגרם על ידו ו/או מורשיו ו/או עובדיו ו/או עקב הפרת התחייבותיו על פי הסכם זה לאדם ו/או לרכוש ו/או לרשות המקומית ו/או לרכושה מחמת כל מעשה או מחדל הקשורים למתן רשות השימוש נשוא הסכם זה, בשימוש בדוכן המזון בצריכת מוצרי המזון והשתייה המסופקים על ידו ובעבודה שתיעשה על ידו או ברשותו או מטעמו.

2.2 מוצרי המזון והשתייה

- 2.2.1 הזכיון מתחייב לדאוג למוצרים באיכות גבוהה.
- 2.2.2 להלן התנאים לממכר מזון בדוכן:
- ד. מכירת מוצרים לצריכה במקום - משקאות חמים בכוסות חד"פ, עוגות וכריכים ארוזים וממפעל בעל רישיון יצרן. המוצרים יוחזקו בתנאים שיקבעו ע"י רישוי עסקים בהתאם לתקנות בתי אוכל, ממתקים ארוזים אשר אינם בתפוזות ממפעל בעל רישיון יצרן, סלטים ארוזים, מרקים מוכנים משקיות - ללא בישול וחיתוך במקום, גלידה ומשקאות קלים סגורים ממפעל בעל רישיון יצרן.
- ה. המוצרים שיימכרו בעגלות הקפה יהיו כשרים בהכשר הרבנות פרווה או חלבי בלבד.
- ו. אין להכין תבשילים, להחזיק או למכור מאכלים המכילים מזון מן החי, לרבות דגים, בשר ועוף.
- 2.2.3 הזכיון מתחייב למכור מוצרים בסיסיים על פי מחירון מקסימאלי למוצרי בסיס המצורף כנספח א'2. הזכיון מתחייב שלא למכור את מוצרי הבסיס במחיר גבוה מהמחיר המקסימאלי המפורט במחירון. מכירה במחיר גבוה יותר תהווה הפרה של הסכם ההתקשרות על כל המשתמע מכך.
- 2.2.4 הזכיון מתחייב שלא למכור מוצרים שאריזתם עשויה זכוכית לרבות בקבוקי זכוכית, או מוצרים שיש בצורת אריזתם כדי לגרום נזק כלשהו.
- 2.2.5 הזכיון מתחייב למכור מוצרי מזון ושתייה טריים, ארוזים באריזתם המקורית ובצורה הרמטית ו/או היגיינית בהתאם לכל תקן ישראלי אשר קיים ובהתאם להנחיות משרד הבריאות ו/או בהתאם לכל דין החל על מוצרי מזון כאמור.
- 2.2.6 הזכיון מתחייב שלא למכור משקאות אלכוהוליים מכל סוג שהוא.
- 2.2.7 הזכיון מתחייב להמציא אישור וליווי מהנדס מזון ככל שידרש לכך על ידי העמותה.
- 2.2.8 הזכיון מתחייב כי מחירי המוצרים השונים שיימכרו על ידו, יהיו בכפוף לכל דין החל ו/או שיחול על מחירי מוצרים ו/או העלאתם. העמותה תהא רשאית לבקר את מחירי המוצרים הנמכרים ולהורות לזכיון להפחיתם במקרה של הפקעת מחיר.

2.3 תחזוקה, שינויים וניקיון

- 2.3.1 הזכיון מתחייב לפנות את הדוכנים בתום כל יום פעילות למקום אשר יהיה מיועד עבורם במתקני העמותה בהתאם להוראות העמותה, לנקות את סביבת הדוכנים ולהותיר את שטח הצבתם, נקי.
- 2.3.2 הזכיון מתחייב במשך הפעילות, לשמור על סביבות הדוכנים נקיים, להציב אשפתונים/פחים בכמות מספקת ולרוקנם בתום הפעילות או בעת שהאשפה גולשת מהם.
- 2.3.3 הזכיון מתחייב לתקן מיד על חשבונו כל נזק או קלקול שיגרמו על ידו או עקב השימוש במתקני העמותה כל אימת שיהא צורך בכך.
- 2.3.4 לא ביצע הזכיון את העבודות הדרושות כאמור לעיל, תהא העמותה רשאית לעשות זאת בעצמה והזכיון יהא חייב להחזיר לעמותה את ההוצאות שהוצאו על ידה בתוספת ריבית והפרשי הצמדה, מיום שהעמותה הוציאה את ההוצאות, ועד למועד התשלום בפועל ע"י הזכיון.

2.4 רישוי, היתרים וקיום הוראות הדין

- 2.4.1 הזכיון מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או החוקים ו/או התקנות לרבות חוקי העזר העירוניים, לעניין הרשות והשימוש.
- 2.4.2 הזכיון מתחייב כי יקבל ויהיו ברשותו עם מתן זכות השימוש, כל רישיון ו/או אישור ו/או תעודה ו/או היתר הדרוש להצבה, הפעלה וממכר, לרבות רישיון עסק ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהיא שיש צורך בביצועה לצורך ביצוע העבודות על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו, וזאת בכפוף לכל דין.
- 2.4.3 הזכיון מתחייב למלא אחר הוראות תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון), התשל"ד-1973 ו/או כל דין ו/או חוקים ו/או תקנות לעניין היגיינה, תברואה וטיפול במזון.
- 2.4.4 הזכיון מתחייב כי בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.
- 2.4.5 הזכיון מתחייב לפעול בהתאם להוראות כל דין וככל ויש סתירה בין הוראות המכרז לבין הוראות כל דין לרבות חוק רישוי עסקים, רישיון עסק, היתרים וכדומה הרי שהוראות החוק יגברו על הוראות המכרז.
- 2.4.6 הזכיון מתחייב להימנע מקיום מטרדים לדיירים בסביבת מתקני העמותה במשך תקופת הרשות על פי הסכם זה.

מסמך ג'

הצהרת המציע

לכבוד
העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב

ג.א.ג.,

הנדון: מכרז להצבה והפעלה של זוכני ממכר ניידים במתקני העמותה

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז ומקבל על עצמי את ההתחייבויות וההצהרות במסמכי המכרז השונים ומבלי לגרוע מהם, הצהרתי כאן באה בנוסף.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל נספחיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי וכן כי הבנתי את שיטת העבודה, השתתפתי בכנס המציעים, ביקרתי ובחנתי את מתקני העמותה, התנאים לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ברורים לי ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר כי ידוע לי שהשירות המבוקש במכרז הינו להצבה והפעלה של ארבע עגלות קפה המיועדות לממכר מזון ושתייה במתקני העמותה, ובכלל זה – באחריותי לבצע את התכנון, ההובלה, ההצבה וההפעלה של העגלות במתקני העמותה (להלן: "ההפעלה").
4. הנתונים שהוצגו במכרז ובכנס המציעים נועדו לצורך הערכת היקף העבודה ע"י המשתתפים, אינם תחליף לסיור והמשתתפים נדרשים לאמת ולוודא את התנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמם ועל חשבונם.
5. למען הסר ספק, לא תתקבלנה, לאחר הגשת הצעות, כל טענות מצד המציע לאי התאמה בין הנתונים המופיעים במסמכי המכרז לבין המציאות בשטח. במידה וככל שיהא פער בין המצב בפועל לבין הנתונים במכרז, באחריותי כמשתתף וכמציע במכרז, להעלותן בפני המנהל לפני מועד הגשת הצעות למכרז.
6. הנני מצהיר כי על יסוד ידיעותיי ובדיקותיי המוקדמות כי דמי הזיכיון הבסיסיים, מניחים את דעתי ומהווים תמורה הוגנת לעמותה.
7. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי לטובת העמותה בנוסח המצורף למסמכי המכרז, בסך 15,000 ₪ כולל מע"מ. הערבות תהא בתוקף עד ליום 10.12.17 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו, ועפ"י בקשת העמותה ניתן יהיה להאריכה בעוד 120 ימים נוספים.
8. אני מצהיר בזאת כי:
 - א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירותים נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - ב. יש ברשותי ו/או בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד והאמצעים הדרושים על מנת לבצע את השירותים נשוא המכרז.
 - ג. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
 - ד. המחירים בהצעתי, כפי שגורשו על ידי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע השירותים נשוא המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרטים לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.
 - ה. הצעתי זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תקופה של הערבות לקיום הצעה ועד בכלל.
 - ו. ידוע לי כי, כי אין העמותה מתחייבת לקבל את הצעה הגבוהה ביותר או הצעה כל שהיא וכי העמותה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה בין מספר מציעים.
 - ז. ידוע לי כי, העמותה תהא רשאית בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בדרישות המכרז או אי קיום הנחיות העמותה או אי קיומו של רישיון כל שהוא, לפנות למציע הבא

- שהצעתו, עמדה בתנאי המכרז וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שקול דעתה הבלעדי ואני מסכים כי במקרה כזה לא תהא לנו כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותנו במכרז אנו מוותרים בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.
- ח. הריני להצהיר בזאת כי, אין לי ו/או למי מעובדי הרשעה בגין עבירות מין וזאת בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001.
9. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון העמותה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.
10. אם הצעתי תקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:
- א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
- (1) לסור ולחתום על ההסכם כדין.
- (2) להמציא לכם ערבות בנקאית לקיום ההסכם, אישור ביטוח ולשלם את דמי השימוש לכל תקופת החוזה.
- ב. תוך 30 יום מיום הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, להיות ערוך עם עגלות הקפה ולהתחיל בהפעלתן בכפוף להוראות המנהלת.
11. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות לעיל כולן או מקצתן העמותה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם ספק אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי.
12. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
13. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העמותה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
14. הנני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי עלי לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נשוא המכרז שכר לכל הפחות בהתאם להוראות שכר מינימום התשמ"ז 1987.
15. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי המצהיר

שם המצהיר: _____ ח.פ. _____

תפקידי במציע _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

מסמך ד'

הצעת המציע

לכבוד
העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב
א.ג.נ.

הנדון: מכרז מס' 1/2017 להצבה והפעלה של דוכני ממכר ניידים במתקני העמותה
(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

1. בשם _____ (שם המציע), הרינו מתכבדים להגיש בזאת, את הצעתנו להצבה ותפעול של דוכני ממכר ניידים, במתקני העמותה, בהתאם להוראות המכרז, מפרט הדרישות וכל מסמכי המכרז והחוזה.
2. הצעת המחיר:

עבור הפעלת ארבעת הדוכנים יחד אנו נשלם לעמותה דמי שימוש (שלא יפחתו מסך של 5,000 ₪) בסך של _____ ₪ לחודש לא כולל מע"מ. יודגש, כי במידה והעמותה תידרש לתשלומי מע"מ מרשויות המדינה, אזי הזכיון יוסיף לתמורה מע"מ כחוק.

ככל שנזכה במכרז אנו מתחייבים להפקיד בידיה של העמותה במעמד חתימת החוזה, 12 המחאות המשוכות ליום 1 לכל חודש עבור 12 חודשי ההפעלה הראשונים, בגין דמי השימוש.

ככל שנזכה במכרז אנו מתחייבים לעדכן את דמי השימוש בתוספת של 5% לכל שנת פעילות החל מהשנה השנייה (כולל) ואילך.

3. מובהר כי התמורה שתשולם לעמותה אינה כוללת אגרות רישוי או היתרים ו/או רישיונות משרד הבריאות ו/או משרד הכלכלה או כל תשלום חובה אחר החל על הצבה ו/או ההפעלה ו/או הממכר.

4. מובהר כי אין בתשלום דמי השימוש או בתשלום התמורה, כדי לפטור אותנו מלהשיג את כל ההיתרים ו/או הרישיונות הדרושים לפי כל דין, להצבה ו/או הפעלה ו/או שימוש ו/או ממכר בדוכנים.

5. ידוע לנו ואנו מסכימים כי תקופת הזיכיון מוגבלת ל-24 חודשים בלבד (להלן: "תקופת הזיכיון") וכי לעמותה שמורה זכות הברירה (אופציה), עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להאריכה לתקופה נוספת של 12 חודשים נוספים ובסך הכל עד 60 חודשים.

פרטי המציע והחותם מטעמו

שם המציע: _____ ח.פ. _____

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____ תפקיד במציע _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

נספח ד' / 1

מחירון מוצרי בסיס

<u>שם המוצר</u>	<u>מאפיין</u>	<u>מחיר מקסימלי לצרכן</u>
קפה הפוך גודל רגיל		₪ 6
נס קפה + חלב		₪ 4
תה		₪ 4
ארטיק קרח	מגוון טעמים	₪ 2
מצופה	וניל/שוקו/בננה	₪ 5
מים מינרלים 0.5 לי'		₪ 4
בייגלה חם		₪ 4
כריכים מלחמניה	לחמניה 70 גר' קמח מלא/לבן טונה/בולגרית/גבינה צהובה*	₪ 7
מיץ טבעי	0.5 לי'	₪ 5
טוסט גבינה	בייגלה	₪ 7

- תוספת לכריכים ללא תשלום: עגבניה, מלפפון, חסה, בצל, גמבה.

מסמך ה'

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2017

בין : העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב (ע"ר) 58053160
מרחוב עוזיאל 13 באר יעקב
(להלן – "העמותה")

מצד אחד ;

לבין : שם _____ ח.פ. / ת.ז. _____
מרחוב _____
(להלן: "הזכיון")

מצד שני ;

הואיל : והעמותה פרסמה מכרז מס' 1/2017 להצבה והפעלה של דוכני ממכר ניידים במתקני העמותה (להלן: "המכרז");

הואיל : והעמותה החליטה לקבל הצעת הזוכה בהתאם לתנאי המכרז הסכם זה ונספחיו להציב במתקני העמותה ארבע עגלות קפה ולהפעילם לממכר מזון ושתייה, (להלן: "עגלות הקפה/הדוכנים");

הואיל וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע להענקת השירותים נשוא המכרז בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 העמותה מוסרת בזאת לזכיון את ביצוע העבודות והזכיון מקבל בזאת מאת העמותה את ביצוע העבודות.
- 1.3 הזכיון מצהיר ומאשר בזאת כי השתתף בסיוור קבלנים והוא מכיר את כל התנאים הקשורים בביצוע העבודות וביכולתו להפעיל את הדוכנים כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה ונספחיו.
- 1.4 לשם ביצוע העבודות הזכיון מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז ונספחים בחוזה זה.

2. הגדרות

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן:

מתקני העמותה - מתקני העמותה הכוללים את מתנ"ס לב הבאר, מגרש הכדורגל, אולם הספורט ע"ש פרגיון ואולם הספורט ע"ש מקס.

הזכיון/המפעיל- האדם או הישות המשפטית המקבל על עצמו את הפעלת דוכני המזון בהתאם להסכם ומסמכיו לרבות נציגיו של הזכיון כמוגדר בגוף ההסכם ומסמכיו ו/או כל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית ובכתב של העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב.

העמותה - העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב ו/או מי מטעמה.

המנהל - מנהלת העמותה או מי מטעמה (למעט המקומות בהסכם בהן צוינה במפורש הגדרתו המדויקת של "המנהל").

המפקח - מי שמנהלת העמותה מינתה אותו לפקח על קיום הוראות ההסכם ובהיעדרו מנהלת העמותה.

3. תקופת ההסכם

- 3.1 תקופת ההסכם הינה ל - 24 חודשים שלאחריהם תבחן העמותה האם להמשיך את ההתקשרות עם הזוכה.
- 3.2 לעמותה שמורה זכות הברירה (אופציה), עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להאריכה לתקופה נוספת של 12 חודשים נוספים ובסך הכל עד 60 חודשים.
- 3.3 בתום תקופת הזיכיון, יוציא הזכיון את כל עגלות הקפה, הציוד וכח האדם משטח העמותה ויותר אתו נקי מכל אדם או חפץ.
- 3.4 אין בתשלום דמי השימוש כדי לתת לזכיון חזקה כל שהיא בשטח משטחי העמותה ו/או להעניק לזכיון זכות כל שהיא מעבר לזכות להפעיל את הדוכנים ולמכור באמצעותם מזון ושתייה, המותרים על פי הרישיון ועל פי כל דין.

4. יחסי הצדדים:

- 4.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הזכיון הינו בגדר ספק עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין העמותה לבין הזכיון, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הזכיון זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת העמותה.
- 4.2 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הזכיון מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע לאחזקת והפעלת עגלות הקפה.
- 4.3 במידה ותחוייב העמותה בגין כל חוב הקשור לעובדיו, ישפה הזכיון את העמותה בכל חוב שהוטל עליה מיד עם דרישתה הראשונה והזכיון יישא על חשבונו כל עלות/שכ"ט שתישא העמותה בגין חובות כאמור.

5. הצהרת והתחייבות הזכיון

הזכיון מצהיר ומאשר בזאת:

- 5.1 כי בדק את השטח המיועד להצבת הדוכנים.
- 5.2 כי יש בידו את כל הכלים הדרושים להצבתם והפעלתם של הדוכנים.
- 5.3 **כי ידוע לו כי שעות הפעלת הדוכנים ייקבעו על ידי העמותה.**
- 5.4 כי יש בידו לבצע את ההסכם במומחיות ובמקצועיות.
- 5.5 כי יעסיק מספר עובדים מתאים לצורך מתן שירותים ברמה הגבוהה ביותר.
- 5.6 כי ידוע לו שהעמותה רשאית להורות לו לתגבר את העובדים בעגלות הקפה.

- 5.7 כי הינו בעל היכולת הכספית והמיומנות המקצועית לביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה והוא מתחייב לבצען ברמה הגבוהה ביותר.
- 5.8 כי הוא מנהל ספרים כחוק וכי ברשותו כל האישורים והרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין לביצוע התחייבויותיה עפ"י ההסכם.
- 5.9 כי הפעלת הדוכנים במתקני העמותה ומכירת המזון והמשקאות אושרה על ידי משרד הבריאות, המחלקה לגיהות ובטיחות במשרד העבודה וכל גוף אחר שאישורו נדרש עפ"י כל דין.
- 5.10 כי אין לו כל עבר פלילי וכי באפשרותו להמציא תעודת יושר ממשטרת ישראל.
- 5.11 כי אין לו ו/או למי מעובדיו הרשעה בגין עבירות מין וזאת בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001.
- 5.12 הזכיון מתחייב למלא אחר כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה בתיאום עם העמותה ויהא רשאי במסגרת המכרז:
- 5.12.1 להציב במתקני העמותה - מתנ"ס לב הבאר, מגרש הכדורגל, אולס הספורט ע"ש פרג'ון ואולס הספורט ע"ש מקס. ארבע (4) עגלות קפה, לרבות כל האביזרים המיועדים להפעלתם והשימוש בהם (להלן: "עגלות הקפה/הדוכנים");
- 5.12.2 לתאם עם העמותה את הצבתם של עגלות הקפה (להלן: "תיאום"), תיאום העבודות יהא באחריות הזוכה;
- 5.12.3 להפעיל את הדוכנים לממכר מזון מהיר ושתייה, למבקרים במתקני העמותה (להלן: "הפעלה"), ולהנות מההכנסות שתקבלנה מהממכר בדוכנים בכפוף למילוי כל התחייבויותיו והנחיות המכרז;
- 5.13 הצבה והפעלה של דוכני ממכר ניידים במתקני העמותה מחייבים את הזכיון לפעול בנושאים שלהלן, כדלקמן:
- 5.13.1 הציוד
- (1) לזכיון יש את כל הציוד לצורך הפעלת הדוכנים הניידים לממכר מזון ומשקה, בין היתר, קופה רושמת, וכל ציוד נדרש אשר יהא תקין כל תקופת החוזה שיאושר ע"י העמותה בכתב.
 - (2) להיערך ולדאוג להעמיד כוח אדם מספיק על מנת לתת שירות הולם בכל שעות תפעול עגלות הקפה.
 - (3) להפעיל את הדוכנים הניידים תוך שמירה על שלמות מתקני העמותה. לתחזק לנקות ולהחזיק את סביבת הדוכנים ברמה גבוהה, ולמתן שירות טוב, יעיל ואדיב לקונים.
 - (4) להציג במקום בולט לוח מחירים שבו מפורטים המוצרים השונים ומחירים כולל מחירון מוצרים בסיסיים.
 - (5) תנאי להצבתו של כל דוכן נייד כרוכה בבדיקתו על ידי מהנדס חשמל ואישורו על כך, ובכפוף לדרישותיו, אם תהיינה, טרם הצבתם.
 - (6) העמותה רשאית, בכל עת, לדרוש בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, כי דוכן המזון ייבדק בכל בדיקה שתראה לנכון ובכלל זה, פיקוח על הממכר בתחום חוקי העזר העירוניים וכל דין, בדיקות בריאות, בדיקות קונסטרוקטור. בדיקה על ידי מהנדס חשמל ו/או על ידי מהנדס אזרחי (להלן: "הבדיקות") ואלה יהיו על חשבון הזכיון.
 - (7) אי עמידה בדרישות מהנדס החשמל וקבלת אישורו בהתאם לכך, תמנע את מתן הרשות להצבת דוכן המזון, לפי העניין. היה ותמנע הצבת הדוכן/הדוכנים לא יהא בכך כדי לפתור את הזכיון מדמי הזיכיון כאילו הוצב דוכן המזון כנדרש על ידי מהנדס החשמל וכן תשא בתשלום פיצויים מוסכמים בסך 500 ₪ לכל יום עבור כל דוכן שלא יופעל.
 - (8) האמור לעיל לא יהא בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות העמותה מכל צעד או סעד אחר.
 - (9) הדוכנים הניידים יוצבו רק במקום שיועד לכך ולא תותר הצבתם בשטח אחר במתקני העמותה. היה והזכיון לא יעשה כן יחוייב בדמי פיצויי מוסכמים של 500 ₪ ליום עבור כל דוכן שלא יוצב במקום המיועד ויחוייב להשיב את הדוכן למקום המיועד.
 - (10) להיות אחראי לכל נזק שיגרם לו ו/או לרכושו ו/או למורשיו ו/או לעובדיו ו/או לרכושם וכן לכל נזק שיגרם על ידו ו/או מורשיו ו/או עובדיו ו/או עקב הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה לאדם ו/או לרכוש ו/או לעמותה ו/או לרכושה מחמת כל מעשה או מחדל הקשורים למתן רשות השימוש נשוא הסכם זה, בשימוש בדוכן המזון בצריכת מוצרי המזון והשתייה המסופקים על ידו ובעבודה שתיעשה על ידו או ברשותו או מטעמו.

5.13.2 מוצרי המזון והשתייה

- (1) הזכיון מתחייב לדאוג למוצרים באיכות גבוהה.
- (2) להלן התנאים לממכר מזון בדוכן:
 - א. מכירת מוצרים לצריכה במקום - משקאות חמים בכוסות ח"פ, עוגות וכריכים ארוזים וממפעל בעל רישיון יצרן. המוצרים יוחזקו בתנאים שיקבעו ע"י רישוי עסקים בהתאם לתקנות בתי אוכל. ממתקים ארוזים אשר אינם בתפזורת ממפעל בעל רישיון יצרן, סלטים ארוזים, מרקים מוכנים משקיות - ללא בישול וחיתוך במקום, גלידה ומשקאות קלים סגורים ממפעל בעל רישיון יצרן.
 - ב. המוצרים שיימכרו בעגלות הקפה יהיו כשרים בהכשר הרבנות פרווה או חלבי בלבד.
 - ג. אין להכין תבשילים, להחזיק או למכור מאכלים המכילים מזון מן החי, לרבות דגים, בשר ועוף.
- (3) הזכיון מתחייב שלא למכור מוצרים שאריזתם עשויה זכוכית לרבות בקבוקי זכוכית, או מוצרים שיש בצורת אריזתם כדי לגרום נזק ידוע כלשהו.
- (4) הזכיון מתחייב להפעיל ו/או למכור מוצרי המזון ושתייה טריים, ארוזים באריזתם המקורית ובצורה הרמטית ו/או היגיינית בהתאם לכל תקן ישראלי אשר קיים ובהתאם להנחיות משרד הבריאות ו/או בהתאם לכל דין החל על מוצרי מזון כאמור.
- (5) הזכיון מתחייב שלא למכור משקאות אלכוהוליים מכל סוג שהוא.
- (6) הזכיון מתחייב להמציא אישור וליווי מהנדס מזון.
- (7) הזכיון מתחייב כי מחירי המוצרים השונים שיימכרו על ידו, יהיו בכפוף לכל דין החל ו/או שיחול על מחירי מוצרים ו/או העלאתם. העמותה תהא רשאית לבקר את מחירי המוצרים הנמכרים ולהורות לזכיון להפחיתם במקרה של הפקעת מחיר.
- (8) העמותה קבעה מחירון מקסימאלי מוצרי בסיס (**נספח ד' 1**) הזכיון מתחייב שלא למכור את מצרי הבסיס במחיר גבוה מהמחיר המקסימאלי המפורט במחירון. מכירה במחיר גבוה יותר תהווה הפרה של הסכם ההתקשרות על כל המשתמע מכך.

5.13.3 תחזוקה, שינויים וניקיון

- (11) הזכיון מתחייב לקפל את עגלות הקפה בתום כל יום פעילות, לנקות את סביבת הדוכנים ולהותיר את שטח הצבתם, נקי.
- (12) הזכיון מתחייב במשך הפעילות, לשמור על סביבות הדוכנים נקיים, להציב אשפתונים/פחים בכמות מספקת ולרוקנם בתום הפעילות או בעת שהאשפה גולשת מהם.
- (13) הזכיון מתחייב לתקן מיד על חשבוננו כל נזק או קלקול שיגרמו על ידו או עקב השימוש במתקני העמותה כל אימת שיהא צורך בכך.
- (14) לא ביצע הזכיון את העבודות הדרושות כאמור לעיל, תהא העמותה רשאית לעשות זאת בעצמה והזכיון יהא חייב להחזיר לעמותה את ההוצאות שהוצאו על ידה בתוספת ריבית והפרשי הצמדה, מיום שהעמותה הוציאה את ההוצאות, ועד למועד התשלום בפועל ע"י הזכיון.

5.13.4 רישוי, היתרים וקיום הוראות הדין

- (1) הזכיון מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוקים ו/או תקנות לרבות חוקי העזר העירוניים, לעניין הרשות והשימוש.
- (2) הזכיון מתחייב כי יקבל ויהיו ברשותו עם מתן זכות השימוש, כל רישיון ו/או אישור ו/או תעודה ו/או היתר הדרוש להצבה, הפעלה וממכר, לרבות רישיון עסק ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהיא שיש צורך בביצועה לצורך ביצוע העבודות על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו, וזאת בכפוף לכל דין.

- (3) הזכיון מתחייב למלא אחר הוראות תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון), התשל"ד-1973 ו/או כל דין ו/או חוקים ו/או תקנות לעניין היגיינה, תברואה וטיפול במזון.
- (4) הזכיון מתחייב כי בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.
- (5) הזכיון מתחייב להימנע מקיום מטרדים לדיירים בסביבת מתקני העמותה במשך תקופת הרשות על פי הסכם זה.
- (6) הזכיון מתחייב לקבל רישיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי הדרוש לה רישיון או היתר, לצורך מתן השירות נשוא הסכם זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, או מי מטעמו וזאת בכפוף לכל דין.
- (7) עבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר על פי כל דין, חייב הזכיון להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.
- 5.14 הזכיון מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין.
- 5.15 הזכיון מתחייב כי בסיום כל יום פעילות הזכיון מתחייב לפנות את עגלות הקפה למקום שהעמותה תייעד להם, ולהשאיר את האזור בו הועמד כל דוכן מזון כשהוא נקי ומסודר מכל מוצרי מזון ולכלוך.
- 5.16 הדוכנים הניידים יוצבו רק במקום שיועד לכך ולא תותר הצבתם בשטח אחר במתקני העמותה. היה והזכיון לא יעשה כן יחוייב בדמי פיצויי מוסכמים של 500 ₪ ליום עבור כל דוכן ויחוייב להשיב את הדוכן למקום המיועד.
- 5.17 מבלי לפגוע באמור לעיל תהיה העמותה רשאית, בנסיבות המתוארות לעיל, לבצע את הפינוי במקום הזכיון, ולחייבו בהוצאות הפינוי.
- 5.18 הזכיון מתחייב בזאת לתקן על חשבונו כל נזק ו/או פגיעה שייגרמו עקב ו/או בגין ו/או בקשר עם הפעלת דוכן המזון במתקני העמותה, ולהחזיר לעמותה את השטח במצב שקבלו, בכפוף לבלאי סביר.
- 5.19 מוסכם בזאת מפורשות על ידי הזכיון כי ההוצאות הנדרשות ו/או הכרוכות במתן רשות השימוש על כל הכרוך בכך תחולנה עליו בלבד.
- 5.20 אי קיום הוראות סעיף זה הינו הפרה יסודית של הזיכיון ויהא בהם כדי לשלול את הזיכיון מאת הזכיון.

6. העסקת עובדים

- 1.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הזכיון הינו ספק עצמאי וכי הזכיון בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והעמותה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 1.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף לו, הזכיון יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.
- 1.3 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הזכיון מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

7. פיקוח ותיאום

- 7.1 בנוסף ומבלי לפגוע מהאמור במפרט מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לעמותה זכות לפקח על עבודות הזכיון ולבדוק, בכל עת, את עמידתו בתנאי המכרז.
- 7.2 מוסכם כי בכל עניין, קביעת המנהל או המפקח מטעמו תהיה סופית ומכרעת, והזכיון מתחייב לפעול על פיה.
- 7.3 הזכיון יסייר עם המפקח במתקני העמותה לפי דרישת העמותה. במהלך הסיור ייערך דו"ח בכתב בנוגע לליקויים שיימצאו בדוכנים וכן תינתנה הוראות בנוגע להפעלה שיש לבצע מיידי ולא יאוחר מ - 24 שעות הסיור, לפי ההקשר והעניין.

7.4 הזכיון חייב לדווח לעמותה או למנהל על כל אירוע חריג, במיוחד בנוגע לחבלות, פגעי טבע, הרס בידי אדם פגיעות בציווד וכו'. הדיווח ייעשה סמוך ככל האפשר למועד האירוע לאחר שהבחין בו הזכיון. התרשלות בדיווח תיחשב כגרימת נזק ע"י הזכיון לעמותה וערכו ייקבע על ידי המנהל.

8. תמורה

במעמד חתימת הסכם זה מתחייב המפעיל להפקיד בידי העמותה 12 המחאות המשוכות ליום 1 לכל חודש בסך של _____ ש"ח, לא כולל מע"מ (בהתאם להצעתו במכרז), כל אחת, עבור 12 חודשי ההפעלה הראשונים. יודגש, כי במידה והעמותה תידרש לתשלומי מע"מ לרשויות המדינה, אזי הזכיון יוסיף לתמורה מע"מ כחוק.

8.1 ככל שההסכם יוארך, יפקיד המפעיל בידי העמותה 12 המחאות מעותדות כאמור לעיל, עבור שנת ההפעלה הבאה.

8.2 דמי השימוש יתעדכנו בתוספת של 5% לכל שנת פעילות החל מהשנה השנייה (כולל) ואילך.

8.3 איחור של עד 7- ימים בתשלום דמי השימוש או ההתחשבות לא יזכה את העמותה בכל סעד.

8.4 איחור של מעל 7 ימים בתשלום דמי השימוש או ההתחשבות יחייב את המפעיל בתשלום של 500 ש"ח עבור כל יום איחור החל מהיום הראשון וזאת מבלי לגרוע מזכות העמותה לבטל את ההסכם.

8.5 המפעיל מתחייב בזאת לשלם בהתמדה ובמועד את כל המיסים, התשלומים והיטלי החובה החלים ושיחולו עליו במשך כל תקופת השימוש לרבות: ארנונה, חשמל, גז, ניקיון, אשפה, רישוי ומס עסקים.

8.6 מובהר כי דמי השימוש שישולמו, אינם כוללים את אגרות רישוי או היתרים ו/או רשיונות משרד הבריאות ו/או משרד הכלכלה אוכל תשלום חובה אחר החל על ההצבה ו/או ההפעלה ו/או הממכר ואלו יחולו על הזכיון בלבד.

8.7 העמותה תדאג להעמיד לטובת הזכיון מקור חשמל ומקור מים, אליהם יהא חייב הזכיון להתחבר, על חשבונו, בהתאם להוראות חשמלאי מוסמך, הוראות הבטיחות הרלוונטיות ועפ"י כל דין החל על הפעלת דוכנים ברשות הרבים. ככל והעמותה תתקין מוני חשמל ומים בכל שלב שהוא, הזכיון ישלם לעמותה בנוסף עבור החשמל והמים על פי רישומי המונה.

8.8 למען הסר כל ספק מצהיר הזכיון כי ידוע לו שאין בתשלום דמי השימוש כדי לפטור אותו מתשלומי מיסים כל שהם ולרבות מס הכנסה, מע"מ או כל תשלום אחר עפ"י דין.

8.9 כל איחור בתשלום אחד מהתשלומים הנקובים בסעיף זה, מקנה לעמותה את הזכות, מבלי לפגוע בכל זכות אחרת בהתאם להסכם זה ועל פי כל דין - לחלט את ערבות הביצוע כהגדרתה להלן.

8.10 יודגש, כי במידה והעמותה תידרש לתשלומי מע"מ מרשויות המדינה, אזי הזכיון יוסיף לסכומים האמורים מע"מ כחוק.

9. אחריות פיצוי ושיפוי:

מוסכם בזאת כי שם העמותה בגין סעיפי האחריות, הביטוח והשיפוי ייקרא : העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

9.1 הזכיון יהיה אחראי כלפי העמותה לכל נזק לגוף ולרכוש, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולכל אבדן שייגרמו לעמותה או לעובדיה או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכושו, לכל נזק שיגרם לזכיון עצמו ו/או לרכושו ו/או למורשיו ו/או לעובדיו ו/או לרכושם וכן לכל נזק שיגרם על ידו ו/או מורשיו ו/או עובדיו ו/או עקב הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה לאדם ו/או לרכוש ו/או לעמותה ו/או לרשות המקומית ו/או לרכושה מחמת כל מעשה או מחדל הקשורים למתן רשות השימוש נשוא הסכם זה, בשימוש בדוכן המזון בצריכת מוצרי המזון והשתייה המסופקים על ידו ובעבודה שתיעשה ע"י הזכיון או ברשותו או מטעמו.

- 9.2 הזכיון מתחייב בזה לפצות ולשפות את העמותה, מייד עם דרישתן ראשונה, בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או מחדל כאמור בפסקה 9.1 לעיל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי של הזכיון שבחוז זה ו/או הקשורה ו/או הנובעת מחוזה זה וביצועו, ובכל מקרה בו העמותה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכל תשלום אחר, בקשר לתביעה כזו מתחייב הוא לשלם כל סכום כזה לעמותה עצמה או לצד שלישי לפי הוראותיהן וזאת מייד עם דרישתן ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהעמותה עמדה בהן קשר לכל תביעה כזו ומבלי לגרוע מהאמור לעיל תהיה העמותה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע מהן לזכיון בכל עת שהיא לפי החוזה ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהזכיון מסר בידי העמותה לפי חוזה.
- 9.3 הזכיון מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הזכיון כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הזכיון מתחייב לפצות ולשפות את העמותה מיד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שיהא על העמותה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליהן בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור בתוספת הוצאות בהן עמדה העמותה כתוצאה מתביעה כאמור.
- 9.4 העמותה לא תהיה אחראית לכל נזק מכל מין וסוג שהוא (לרבות לנזקים תוצאה מגניבה ו/או העלמות) שיגרמו לרכוש של הזכיון ו/או למפעיל ו/או לעובדיו ו/או רכושם.
- 9.5 כל סכום שיגיע לעמותה מאת הזכיון לעיל ישא ריבית והפרשי הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו על ידי העמותה ועד מועד התשלום בפועל.
- 9.6 הזכיון מתחייב לבטח את דוכן המזון על תכולתו לרבות כל הציוד ומוצרי המזון והשתייה שימצאו ו/או ימכרו על ידו בדוכן המזון בכל תקופת הרשות, וזאת כדי שווים המלא כנגד נזקים העשויים להיגרם לרכושו. בכל מקרה של נזק יהיה הזכיון חייב להשתמש בכספי הביטוח לתיקון הציוד.

10. ביטוחים:

- 10.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של הזכיון ומי מטעמו (להלן: "המפעיל") ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הזכיון להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט באישור הביטוח המצורף כנספח ה-1 למסמכי המכרז (להלן: "האישור"), וימציא לביקורת העמותה את האישור עד מועד חתימת הסכם זה או במועד אחר כפי שתקבע העמותה כשהוא אינו מסויג.
- 10.2 המצאת האישור חתום על ידי מבטחי הזכיון, לרבות חידושו בתום כל תקופת ביטוח, הינה תנאי מוקדם למתן אישור העמותה לפעול על פי ההסכם.
- 10.3 מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת האישור לרבות זכות הבדיקה והביקורת על ידי העמותה ומי מטעמן אינן מטילות על העמותה ו/או על מי מטעמה כל חובה ואחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם.
- 10.4 על הזכיון להמציא לעמותה עם החתימה על הסכם זה פוליסות כדלקמן:
- 10.4.1 פוליסת חבות מעבידים עבור עובדיו ופועליו.
- 10.4.2 פוליסת ביטוח רכוש, כדי שוויו המלא לכינון של כל הציוד הנמצא ושימצא בשימוש של הזכיון (לרבות עגלות הקפה) בכל תקופת הרשות בכל מקרה של נזק, יהיה חייב הזכיון להשתמש בכספי הביטוח לתיקון הציוד.
- 10.4.3 פוליסת "אחריות המוצר" בגבול אחריות שלא יפחת מסך של \$500,000 שהכיסוי יכלול את החבות הנובעת מאספקת מוצרים מכל סוג שיסופק ו/או ייוצר ו/או נמכר ע"י הזכיון.
- 10.4.4 פוליסת אחריות כלפי צד ג' בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-\$1,000,000 לתובע, לאירוע ולתקופת הביטוח, בגין כל עבירה, עוולה, נזק או מפגע כלשהם אשר יגרמו לזכיון ו/או לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לקוניו ו/או לצרכניו ו/או לכל מי שישתמשו בשירותי דוכן המזון ו/או במוצרי המזון ו/או השתיה שיסופקו על ידי הזכיון ו/או לכל צד שלישי מחמת כל מעשה או מחדל הקשורים לרשות השימוש על פי הסכם זה.
- 10.4.5 פוליסות אחריות המוצר וצד ג' יכללו את התוספות הבאות:

- א. שם המבוטח יהיה הזכיון ו/או העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או הרשות המקומית.
- ב. סעיף אחריות צולבת.
- ג. סעיף פוליסה ראשונית לכל פוליסה אחרת המבטחת את המצוינים בסעיף א' לעיל.
- ד. סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המצוינים בסעיף א' לעיל למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- ה. סעיף הודעה מוקדמת 60 יום לגבי צמצום הכיסוי הביטוחי או ביטול הפוליסות.
- ו. בכל מקרה תחשב העמותה כמצויין בסעיף א' לעיל ורכושם כצד ג'.
- ז. על כל שינוי בתנאי הפוליסה ו/או ביטול הפוליסה תינתן הודעה בדואר רשום מנכ"לית העמותה לפחות 60 יום מראש.
- ח. פוליסות הביטוח הנדרשות על פי סעיף זה הינן קודמות לכל הביטוחים אשר נערכו ו/או יערכו ע"י העמותה ו/או מי מטעמה וחברת הביטוח מוותרת על זכותה לשתף פוליסות ספציפיות אחרות המכסות את אותו סיכון.
- 10.4.6 על הזכיון להמציא לעמותה, אחת לשנה וללא צורך בדרישת העמותה, את אישור קיום ביטוחים כשהוא תקף ואינו מסויג.
- 10.4.7 עריכת הביטוחים כנדרש עפ"י הסכם זה לכל תקופת ההסכם אינה משחררת את הזכיון מחובותיו ואחריותו עפ"י הסכם זה וכן מחובת תשלום כל נזק ו/או פיצוי.
- 10.4.8 העתקי פוליסות הביטוח כשהם מאומתות ושהעמותה רשומה בהן כנהנית, ימסרו לעמותה במעמד חתימת הסכם זה ותוקף הביטוחים יהיה למשך כל תקופת ההסכם.
- 10.4.9 הזכיון מתחייב לשלם את הפרמיות עפ"י אישור קיום ביטוחים פוליסות הביטוח שתוצאנה לתקופות שלא תעלנה על 18 חודשים.

11. ערבות ביצוע

- 11.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הזכיון על פי הסכם זה, הזכיון מתחייב להמציא לעמותה עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב, בסך של 30,000 ש"ח, כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ה' 2** ערבות בנקאית לביצוע ההסכם להלן: "**ערבות ביצוע**".
- 11.2 הערבות תעמוד בתוקפה לכל אורך תקופת ההסכם ככל והעמותה תחליט להאריך את תקופת ההסכם עם הזוכה הזוכה מתחייב להמציא לעמותה ערבות ביצוע לתקופת ההארכה.
- 11.3 הערבות תהייה לפקודת העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין ובלתי מותנת וניתנות על פי תנאיה לחילוט בפנייה חד צדדית של העמותה, בכל תקופת תוקפו של ההסכם, כל אימת שהזכיון לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.
- 11.4 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.
- 11.5 ככל שתקופת ההסכם תוארך יחולו הוראות סעיף זה בשינויים המתחייבים.

12. קיזוז

- 12.1 הזכיון לא רשאי לקזז כל סכום המגיע לעמותה ממנו.

13. הוראות כל דין

- 13.1 הזכיון מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים.

14. הפרת ההסכם ובטלותו

- 14.1 אי ביצוע השירותים לפי הסכם זה או התרשלות בביצוע או ביצוע שלא לשביעות רצון העמותה ייחשב כהפרת ההסכם והעמותה תהא רשאית לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שנתנה לספק הודעה על כך וביקשה ממנו לתקן את ההפרה תוך מספר ימים שיקבע על ידה על פי שיקול דעתה הבלעדי ו/או להעסיק על חשבון הזכיון עובדים ו/או קבלנים אחרים לצורך ביצוע העבודות עד לגמר תקופת ההסכם ו/או לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 14.2 מבלי לפגוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הזכיון כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- א. אם הזכיון ימכור את מוצרי הבסיס המנויים בנספח ד' 1 במחיר הגבוה מהנקבע בלא שקיבל על כך אישור ממנהלת העמותה בכתב שלוש פעמים או יותר במשך שנה.
- ב. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן העמותה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום החלתו.
- ג. אם הזכיון הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.
- ד. אם הזכיון הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- ה. בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידיד נאמן, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הזכיון.
- 14.3 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר של העמותה עקב ובגין ההפרה.

15. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

- 15.1 הזכיון אינו רשאי להסב ו/או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה אלא אם קבל את הסכמת העמותה לכך בכתב ומראש.
- 15.2 העברת 25% מהשליטה בספק, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראו אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 15.1 לעיל.
- 15.3 הזכיון לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעמותה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם כן קבל הסכמה של העמותה לכך ובכתב. העמותה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק את סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.
- 15.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין הזכיון רשאי להעסיק ספק משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש. אין בהעסקת ספק משנה כדי לגרוע מחובתו של הזכיון בכל האמור בהסכם זה.

16. שינוי ההסכם

- 16.1 אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

17. ויתור והימנעות מפעולה

- 17.1 כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב, לא ייחשבו כויתור העמותה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העמותה על כך בכתב ומראש.

18. שונות:

- 18.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו וכי תנאי המכרז, הוראותיו, מסמכיו ונספחיו, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

- 18.2 העמותה לא תהייה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים במסמכי המכרז ובחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו, להוציא ההתחייבויות בהתאם למכרז.
- 18.3 כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא להסכם זה.
- 18.4 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב שנתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.
- 18.5 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל - אביב בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הזכין
ע"י מורשי חתימה מטעם הזכין

העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב

נספח ה' 1

נוסח הצהרה על קיום ביטוחים

לכבוד :

העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

הרב עוזיאל 13, באר יעקב

(להלן: "המזמין/העמותה")

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזאת כי הפקנו עבור _____ ח.פ. (להלן: "הזכיון") פוליסות ביטוח רכוש, צד שלישי, חבות מעבידים, וחבות המוצר אשר כוללות את הסעיפים והתנאים המפורטים להלן במלואם והמתייחסת להצבה והפעלה של עגלות קפה לממכר מזון ושתייה (להלן: "הזכיון").

תנאי הכיסוי לא יפחתו מתנאי ביט הרלוונטיים למועד תחילת הביטוחים.

מהות הזכיון : הצבה והפעלה של עגלות קפה לממכר מזון ניידים במתקני העמותה.

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של העמותה ו/או המזמין, הזכיון, קבלני המשנה של הזכיון וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

1. ביטוח רכוש.

תקופת ביטוח : החל מתאריך _____ ועד לתאריך _____ :

מספר הפוליסה :

הפוליסה כפופה לתנאים כדלקמן :

- 1.1. הפוליסה תכלול כיסוי לנזקי טבע.
- 1.2. הפוליסה תכלול סעיף שיעבוד לטובת המזמין .
- 1.3. הפוליסה תכלול סעיף אבדן דמי שכירות עד לגובה הסכומים המתחייבים מחוזה ההתקשרות של הזכיון עם המזמין.
- 1.4. הפוליסה תכלול סעיף פוליסה ראשונית לכל פוליסה אחרת של המזמין .
- 1.5. הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 1.6. הפוליסה תכלול סעיף הודעה מוקדמת 60 יום לגבי ביטולה או שינוי לרעה בתנאיה.

2. ביטוח צד שלישי. מספר הפוליסה :

תקופת ביטוח : החל מתאריך _____ ועד לתאריך _____ :

גבולות אחריות לא יפחתו מסך של - \$ 1,000,000 לתובע ו - \$ 1,000,000 לתקופת הביטוח .

- 2.1. הכיסוי יכלול חבות הנובעת מהרעלת מזון או משקה.

- 2.2 בפוליסה יצוין במפורש שכל מי שאין חובה על היזם לשלם בגינו דמי ביטוח לאומי ייחשב כצד שלישי.
- 2.3 המזמין וכל הבאים מכוחם, נבחרים ועובדים ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.4 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי פגיעה תאונתית באיכות הסביבה ו/או זיהום תאונתי ו/או הרעלה במזון או במשקה הנמכר ע"י בעל הדוכן, בין אם לצריכה מקומית ובין אם לצריכה שלא ליד הדוכן.
- 2.5 הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמין.
- 2.6 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

3. ביטוח חבות מעבידים: מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - \$ 1,500,000 לתובע ולסך של - \$ 5,000,000 לאירוע אחד ולתקופת ביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 3.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2 הביטוח חל על כל עובד של הזכיון, זכיון משנה שלו ועובדיו של זכיון משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהזכיון ובין אם לאו.
- 3.3 כל אדם שאינו מופיע ברשימת השכר של המבוטח ייחשב כצד ג' למעט עובדי חברות כ"א אותם מעסיק המבוטח.
- 3.4 הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין. ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

4. **ביטוח חבות המוצר**. מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

הביטוח מכסה אחריותו של הזכיון בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב צריכת מוצרי הזכיון, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 1,000,000 ש"ח.

4.1 התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.

4.2 המזמין נכלל בשם המבוטח כמבוטח נוסף בכל הנוגע לאחריותו עקב מוצרי הזכיון, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

4.3 הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי המזמין, ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחיו בגין נזק המכוסה בביטוח זה.

4.4 במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת

הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.

5. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

5.1. כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הזכיון אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).

5.2. המבוטח בכל הביטוחים שערך הזכיון בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את המזמין כמפורט ברישא למסמך זה, המפקח (למעט אחריותו המקצועית), קבלנים וקבלני משנה של הזכיון.

5.3. העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב נקבעה כמוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי אבדן דמי השכירות בסעיף 1 (ביטוח רכוש) באישור זה וכן לצורך סעיף 18 בתנאים הכלליים לפוליסה.

5.4. במקרה של הארכת תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או המזמין, אלא אם כן נודיע למזמין על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.

5.5. הביטוחים שערך הזכיון כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח למזמין הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.

5.6. בכל הביטוחים שערך הזכיון בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – למעט תביעות המוגשות נגד הזכיון לבדו – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, הרעלה במזון או במשקה הנמכר ע"י הזכיון, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של המזמין.

5.7. כל הביטוחים שערך הזכיון בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפוטו, או הקשור לפעילות הזכיון ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

5.8. כל הביטוחים שערך הזכיון בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמין מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע למזמין, שלעניין זה מוגדר כמנכ"ל המזמין או גזבר/חשב המזמין או הממונה על הביטוחים אצל המזמין.

5.9. כל הוראה בביטוחים שערך הזכיון בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמין. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמין יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.

5.10. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.

5.11. חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הזכיון בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

5.12. המבטח מצהיר בזאת כי ידוע לו כי חתימתו ע"ג אישור קיום ביטוחים זה הינו תנאי מוקדם לקיום ההתקשרות בין הזכיון למזמין, ובהיעדר חתימתו ע"ג אישור ביטוחים המזמין לא היתה מתקשרת עם הזכיון, אף במחירים אחרים.

5.13. הפוליסות כפופות לתנאי אישור קיום ביטוחים זה עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ אישור זה.

ולראייה באנו על החתום:

_____	_____	_____	_____
חתימה וחותמת	תאריך	שם החותם	שם המבטח

נספח ה' 2

נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

תאריך _____

לכבוד
העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב

ג.א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "הזכייין") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – 30,000 ₪ (שלושים אלף ₪) וזאת בקשר ולהבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום _____ ובהתאם לדרישות מכרז מס' 1/2017 להצבה והפעלה של עגלות קפה לממכר מוצרי מזון במתקני העמותה לפנאי וקהילה באר יעקב.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הזכייין בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לזכייין בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום חתימת ההסכם.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____

נספח ה'3

תקנות רישוי עסקים (תנאי תבאורה נאותים לבית אוכל), התשמ"ג-1983

(מצ"ב בנפרד)